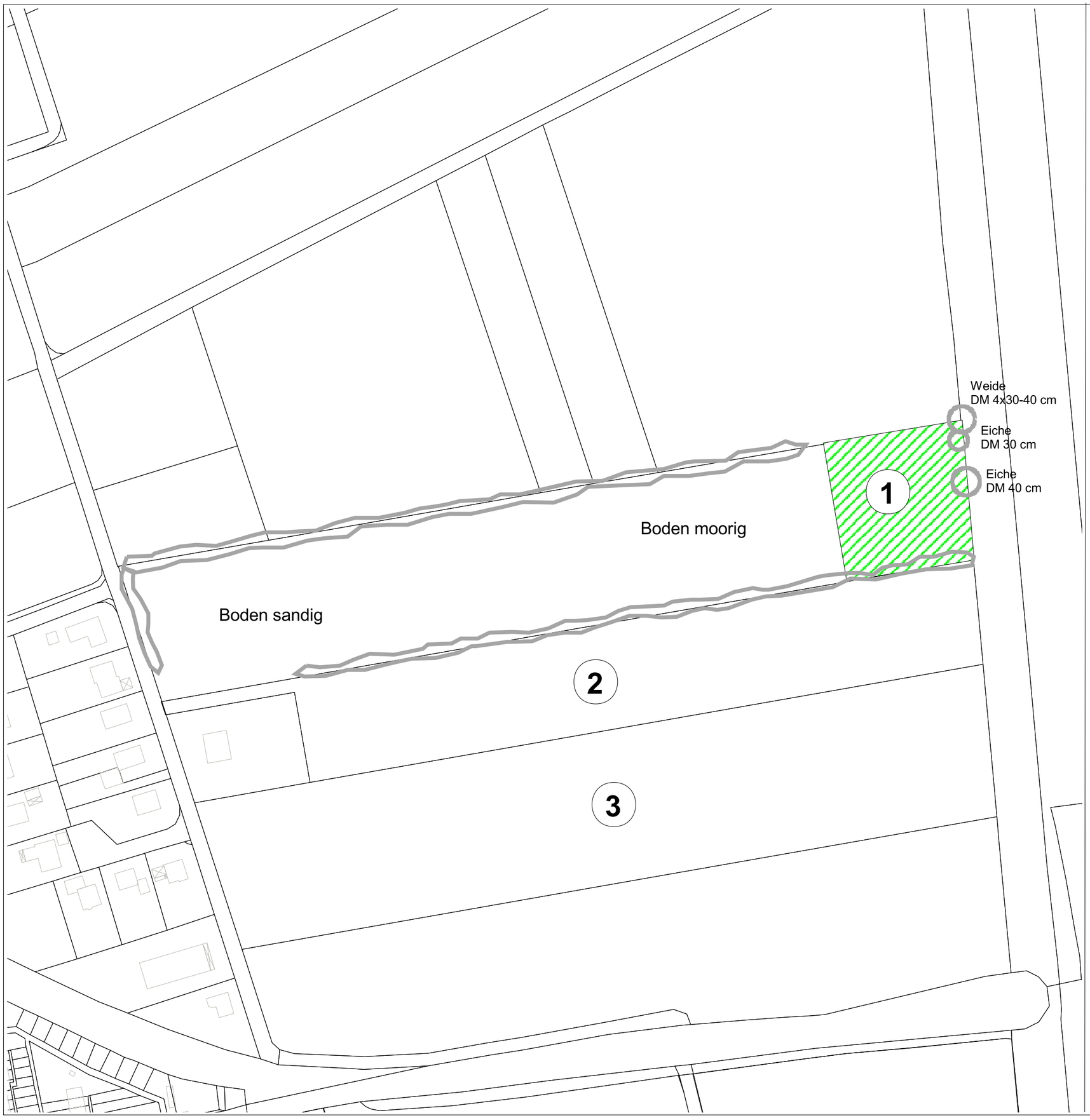

Legende

Bestand nachrichtlich

Gehölzjungwuchs
(Weiden, Eichen, Pappeln)

Bäume

Bilanz

Gesamtflächengröße = 30.946,00 m2
Anrechnungsfaktor = 0,8
Anrechenbare Ausgleichsfläche = 24.756,80 m2

abzüglich
Ausgleich für Versiegelung B-Plan 50: 3.984,38 m2
verbleibende Fläche: 20.772,42 m2

Nachweis Ausgleichsfläche B-Plan 50

Konzeptplanung Gesamtfläche

1 Flurstück 62/4, Größe 30.946 m2
Grünlandextensivierung:
einschürige Mahd ab September
ggf. kleinräumig Bodenmodellierung

2 Flurstück 62/7, Größe 19.573 m2
Grünlandextensivierung (wie oben):
Entwicklung eines Gesamtkonzeptes
mit Aufhebung der Entwässerung
(Grabeneinstau)

3 Flurstück 62/5, Größe 19.573 m2
Abstimmung der o.g. Maßnahmen mit
dem Eigentümer (Stiftung Naturschutz)

ANLAGE: 3	BLATT: 4	MAßSTAB: 1:2.000

PROJEKT: **Bebauungsplan Nr. 50 der Gemeinde Büchen**
DARSTELLUNG: **Ausgleichsfläche 2**

AUFTRAGGEBER:	VERFASSER:	DATUM: 09.05.2016

Gemeinde Büchen
Der Bürgermeister
Amtsplatz 1
21514 Büchen

BBS
Büro Greuner-Pönicke
Russeer Weg 54
24111 Kiel