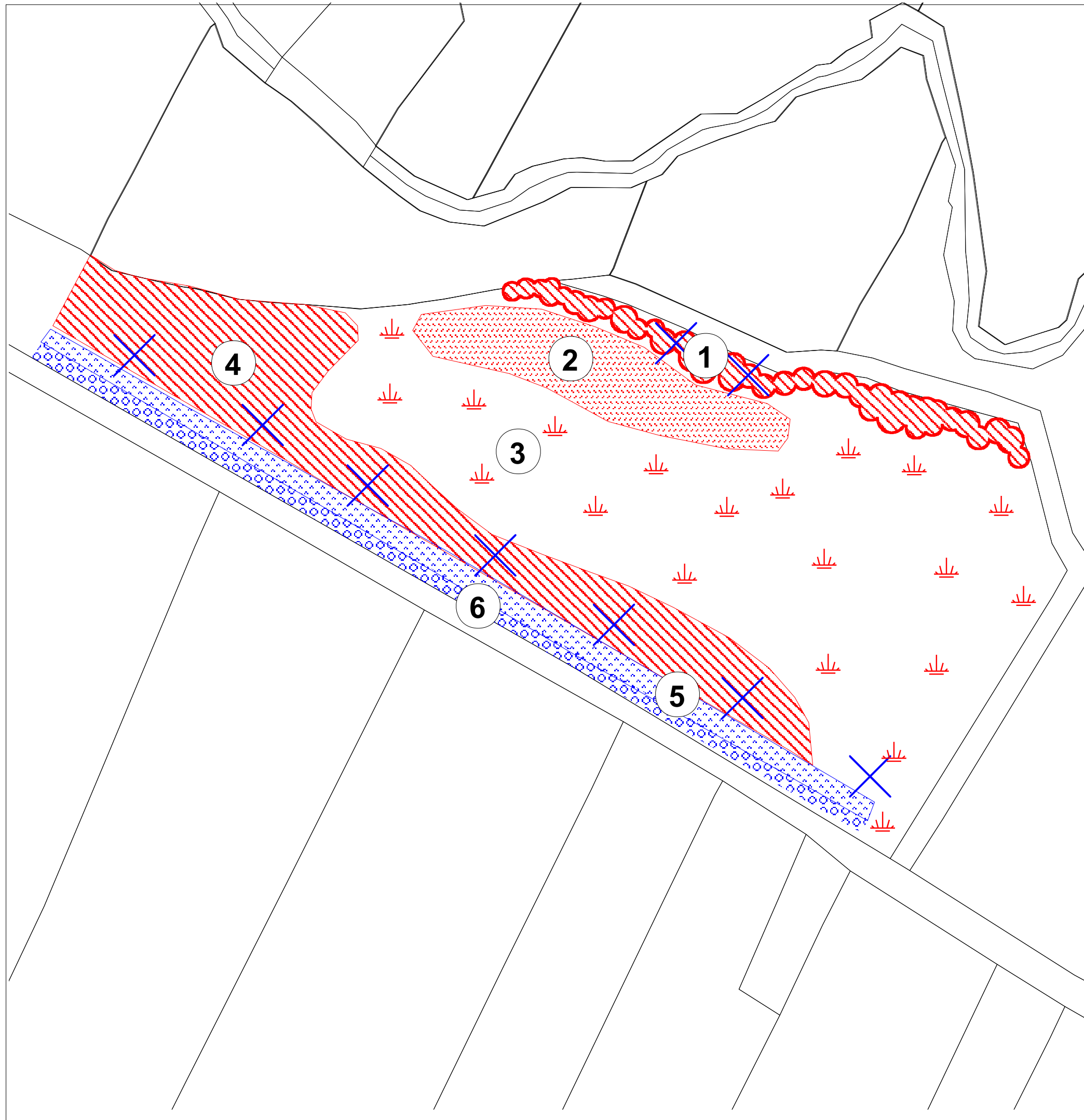




Legende

Planung

- 1  Rodung des Gehölzungswuchs (Pappeln) und Pflanzung eines artenreichen Waldrandes
- 2 Entwicklung eines Trockenrasens
Umsetzen von Charakterarten aus dem B-Plan-Gebiet
- 3 Entwicklung von Extensivgrünland durch Aushagerung und einschürige Mahd (ab 1.9.)
- 4  Rodung des Fichten- und Traubenkirschenstreifens, Pflanzung eines trocken-warmen Eichen-Birken-Waldes
- 5 Erhalt der bestehenden Waldlichtung/Waldweg
- 6 Erhaltung und Aufwertung des best. Knicks, Ergänzungspflanzung

Bilanz/Flächennachweis

Gesamtflächengröße = 19.437 m²

 Waldausgleich, Gesamtfläche = 4.872 m²

 Ausgleich Trockenrasen, Fläche = 1.460 m²

 Fläche ohne Bewertung: Waldweg = 1.220 m²

 Fläche ohne Bewertung: Knick = 890 m²



Extensivgrünland = 10.995 m²

Anrechnung mit Faktor 0,67 = 7.366,65 m²

Ausgleich Versiegelung = 3.958,05 m²

verbleibende Fläche = 3.408,60 m²



ANLAGE: 3 BLATT: 3 MAßSTAB: 1:1.000

PROJEKT: Bebauungsplan Nr. 50
der Gemeinde Büchen
DARSTELLUNG: Planung- Ausgleichsfläche 1

AUFTRAGGEBER: VERFASSER: DATUM: 04.11.2015

Gemeinde Büchen
Der Bürgermeister
Amtsplatz 1
21514 Büchen

BBS
Büro Greuner-Pönicke
Russeer Weg 54
24111 Kiel

