Gemeinde Güster

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Petra Rempf

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Gemeindevertretung Güster

Datum

08.07.2015

TOP

Bebauungsplan Nr. 17 für das Gebiet: "Südlich der Straße Am Dorfplatz, Flurstück 67/6", hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. mit § 13a BauGB

Beratung:

In der Sitzung der Gemeindevertretung Güster am 11.02.2015 wurde der Aufstellungsbeschluss zu dem Bebauungsplan Nr. 17 für das Gebiet: „Südlich der Straße Am Dorfplatz, Flurstück 67/7“ gefasst. Planungsinhalt ist eine innerörtliche Nachverdichtung und Ausweisung eines weiteren Baufensters im südlichen Grundstücksbereich. Die Planung ist mittlerweile soweit fortgeschritten, dass die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB durchgeführt werden kann. Parallel hierzu sollte die Benachrichtigung und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB erfolgen.

Beschlussempfehlung:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 für das Gebiet: „Südlich der Straße Am Dorfplatz, Flurstück 67/6“ sowie die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl der Gemeindevertreter/innen	Davon anwesend	Dafür	Dagegen	Stimmenthaltung

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine / folgende Vertreter der Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: