Gemeinde Güster

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Linda Reinke

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Gemeindevertretung Güster

Datum

08.12.2014

TOP 12

3. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: Änderungsbereich 4 + 5, Campingplatz, westlich und nördlich des ELK, östlich u. westl. der Str. "Am Moorweg"

hier. Abwägung der Stellungnahmen und abschließender Beschluss

Beratung:

Zu der Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Güster fand in der Zeit vom 23.05.14 bis zum 23.06.14 die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der berührten Behörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie der nach § 59 BNatSchG anerkannten Verbände gem. § 4 Abs. 2 BauGB statt.

Die Verwaltung geht davon aus, dass die eingegangenen Stellungnahmen sowie die Abwägungsvorschläge des Planungsbüros Hans-Jörg Johannsen über den Bürgermeister bereits an die Gemeindevertreter verteilt wurden.

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes kann gefasst werden.

Beschlussempfehlung:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Güster, für das Gebiet: „Änderungsbereich 4 + 5, Campingplatz, westlich und nördlich des Elbe-Lübeck-Kanals, östlich u. westlich der Straße „Am Moorweg“, abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken wird gemäß dem Abwägungsvorschlag der Abwägungsliste, die Bestandteil dieses Beschlusses wird, entschieden.

Der Architekt und Planer Hans-Jörg Johannsen, Bornweg 13, 21521 Dassendorf, wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgeben

haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.

2. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Güter beschließt die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: „Änderungsbereich 4 + 5, Campingplatz, westlich und nördlich des Elbe-Lübeck-Kanals, östlich u. westlich der Straße „Am Moorweg“ abschließend.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und danach die Erteilung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl	Davon anwesend	Dafür	Dagegen	Stimmhaltung

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine / folgende Vertreter der Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: