

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Bianca Schulz

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Werkausschuss

Datum

03.09.2013

Beratung:

Anschluss des Gebietes östlich des Elbe-Lübeck-Kanals in Witzeze an die öffentliche Wasserversorgung

Inzwischen wurden von der Treukom GmbH für den Anschluss und die Belieferung des Wochenendhausgebietes „Am See“, des Schleusenwärterhauses und des Campingplatzes „Forellensee“ Baukostenzuschüsse sowie kostendeckende Lieferpreise kalkuliert. Die Kalkulation basiert auf einer Baukostenschätzung des Ingenieurbüros Storm, Bad Schwartau. Die Baukosten wurden auf etwa 170.000,00 EUR brutto geschätzt.

Baukostenzuschuss

Zur teilweisen Abdeckung der Kosten für die Erstellung der örtlichen Verteilungsanlage östlich des Elbe-Lübeck-Kanals inkl. Kanalquerung müssen die Anschlussnehmer einen Baukostenzuschuss zahlen. Bei der Ermittlung des Baukostenzuschusses wurde eine verursachungsgerechte Zuordnung der Baukosten auf die drei Anschlussnehmer vorgenommen. Für die Abnehmer Siedlergemeinschaft „Am See“ und Campingplatz „Forellensee“ wurde eine Zuordnung von jeweils 40 % festgesetzt und das Schleusenwärterhaus erhielt eine Zuordnung von 20 %. Die Höhe der Baukostenzuschüsse beträgt jeweils 80 % der für die Anschlussnehmer ermittelten Baukosten zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer von 7%.

Lieferpreis

Bei der Ermittlung eines Lieferpreises wurden die Wasserförderkosten, ein Durchleitungsentgelt, Abschreibungen, Verzinsung und Bewirtschaftungskosten berücksichtigt. Der Lieferpreis orientiert sich an der Anzahl der Beteiligten. Er liegt aufgrund dieser ersten Kalkulation zwischen 1,74 €/m³ und 2,13 €/m³ zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer von 7 %.

Alternativ zur Berechnung der Förder- und Lieferkosten als Arbeitspreis könnte auch ein jährlicher Grundpreis angeboten werden. Dadurch ermäßigt sich dann der laufende Arbeitspreis.

Beschlussempfehlung:

Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren notwendigen Schritte (z. B. Vertragsan-
gelegenheiten) zum Anschluss des Gebietes östlich des Elbe-Lübeck-Kanals in
Witzeeze an die zentrale öffentliche Wasserversorgung durchzuführen. Dem Finanz-
ausschuss wird empfohlen, die notwendigen Haushaltsmittel in 2014 für den Bau der
Trinkwasserleitung zur Verfügung zu stellen.