



## Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen

### Niederschrift

über die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen am Montag, den  
05.11.2012 Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

---

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

#### Anwesend waren:

##### Vorsitzender/Gemeindevertreter

Räth, Markus

##### Gemeindevertreterin

Philipp, Katja

##### Gemeindevertreter

Lange, Wolf-Dieter

Rademacher, Wolfgang

Werner, Hartmut

Winter, Hans-Joachim

##### Gleichstellungsbeauftragte

Ewert, Kirsten

##### Gemeindevertreter

Doering, Hubertus

Melsbach, Thorsten

##### Verwaltung

Möller, Uwe Bürgermeister

##### Schriftführerin

Volkening, Tanja

#### Abwesend waren:

#### Tagesordnung:

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 4) Niederschrift vom 27.08.2012
- 5) Berichtswesen
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) Sachstandsbericht Glasfaseranschluss
- 8) Sachstandsbericht Rettungswesen
- 9) Neufassung der Hauptsatzung und Änderung der Zuständigkeitsordnung
- 10) Nachwahl eines Mitgliedes und eines Vertreters in den Amtsausschuss
- 11) Nachwahl eines Mitgliedes und Stellvertreters in den Schulverband Büchen
- 12) Umbesetzung von Ausschüssen
- 13) Aufhebung der Wiederbesetzungssperre für die StellenplanNr. 9
- 14) Stellenplan 2012 zum 2. Nachtrag
- 15) Stellenplan 2013
- 16) Tagesordnungspunkte für die GV
- 17) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Rätb er6ffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladungen form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile

### **Beratung:**

Herr Rätb beantragt die Punkte Vertragsangelegenheiten und Personalangelegenheiten in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten. Ohne Aussprache ergeht folgender Beschluss.

### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss beschließt, die Punkte Vertragsangelegenheiten und Personalangelegenheiten in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

### **Abstimmung:**

Ja: 6

Nein: 0

Enthaltung: 0

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung

Herr Rätb berichtet, dass der Hauptausschuss in seiner letzten nichtöffentlichen Sitzung den Bürgermeister ermächtigt hat, mit einem Grundeigentümer über den Ankauf von Flächen in der Boizenburger Straße zu verhandeln.

- 4) Niederschrift vom 27.08.2012

Gegen die Niederschrift vom 27.08.2012 erheben sich keine Einwände.

- 5) Berichtswesen

Herr Möller ergänzt das vorliegende Berichtswesen um folgende Punkte:

- Die Suche nach Kohlenwasserstoffen im Fracking-Verfahren beschäftigt zurzeit den gesamten Südkreis. Herr Dr. Schulz vom Kreis koordiniert die Stellungnahmen hierzu.
- Die BWV führt am 30.11.2012 einen BÜchener Abend mit verlängerten Öffnungszeiten durch.
- Es gibt keine Nachrücker auf der FBB-Liste.
- Die Treppenanlage im Bahnhof wurde jetzt in Betrieb genommen. Im Januar 2013 soll der zweite Fahrstuhl errichtet sein.
- Die Arbeiten an der Autobahn-Anschlussstelle Gudow sollen in der Ausschreibung sein.

Herr Rätb berichtet aus dem Gespräch zwischen Kirchengemeinde BÜchen-Pötrau und der Gemeinde über folgende Punkte

- Die Diakonie-Station in Pötrau soll gebaut werden. Die AktivRegion hat die Maßnahme unterstützt. Ob noch Fördergelder fließen hängt von den finanziellen Rückläufen aus anderen Maßnahmen ab, da alle Gelder zum Ende der Förderperiode bereits an Maßnahmen gebunden sind.
- Es wird in Pötrau ein Ruheforst errichtet.
- Es fand mit der Bürgerinitiative eine Aussprache zu dem geplanten Kiesabbau statt.
- Das Interessenbekundungsverfahren zur Trägerschaft der Kita am Schulweg wird von der Verwaltung eingeleitet.
- Die Kita am Liperiring bekommt einen Containeranbau.
- Zur nächsten Runde lädt der Bürgervorsteher im Frühjahr 2013 ein.

#### 6) Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

#### 7) Sachstandsbericht Glasfaseranschluss

#### **Beratung:**

Herr Möller berichtet, dass am 05.10.2012 ein Gespräch mit E.ON Hanse und KielNet zum Stand und weiteren Fortgang der Erschließung der Gemeinde Büchen mit Glasfaseranschlüssen mit folgenden Ergebnissen stattfand:

- Die KielNet GmbH wird laut Ausführungen von Herrn Bechtel eine selbständige Tochterfirma von Versatel.
- Der Akquise-Zeitraum für den Bereich Steinautal/Nüssau wird bis zum 31.10.2012 verlängert. Die Neue Lübecker hat zugestimmt, dass die ca. 100 Wohneinheiten dort beworben werden dürfen. Das Ergebnis hieraus ist abzuwarten.
- Bis Ende 2012 soll die Haupttrasse in der Lauenburger Straße verlegt werden.
- In der Lauenburger Straße Nr. 27 werden die Wohneinheiten der Neuen Lübecker Baugenossenschaft als „Pilot“ angeschlossen.
- Die Hausanschlüsse im Bereich Schulzentrum und Bürgerhaus sollen bis zum Frühjahr 2013 erfolgen. Die Inbetriebnahme im Bereich Liperiring wird im Sommer 2013 stattfinden.
- Vom 01.11.2012 bis zum 31.12.2012 wird die Akquise für das gesamte restliche Gebiet der Gemeinde Büchen (Bereiche Möllner Straße, Berliner Straße, Bahnhofstraße, Quellental und Pötrau) stattfinden. In der 44. Kalenderwoche wird dazu ein Anschreiben an die betroffenen 740 Haushalte in Büchen verteilt. Weiterhin wird dazu am 15.11.2012 um 19.00 Uhr eine Informationsveranstaltung für die betroffenen Bürgerinnen und Bürger im Bürgerhaus stattfinden. Herr Räth bittet, dass möglichst viele Gemeindevertreter an dieser Veranstaltung teilnehmen.
- KielNet liefert für diese Akquise Werbeplakate bis zum 01.11.2012. E.ON und KielNet bereiten eine Pressemitteilung vor.
- Das Werbebüro von KielNet im Bürgerhaus wird durchgehend bis zum 20.12.2012 jeden Donnerstag von 16.00 bis 19.00 Uhr besetzt sein.

8) Sachstandsbericht Rettungswesen

**Beratung:**

Herr R ath erl uert, dass die Gemeinde Büchen sich seit zwei Jahrenverst rkt dafür einsetzt, dass der Kreis seine Rettungsmittelvorhaltung überprüft, da insbesondere in der Region Büchen vermehrt Hilfsfrist berschreitungen aufgetreten sind. Der Kreis hat eine Überarbeitung des Gutachtens aus 2005 in Auftrag gegeben. Ergebnis daraus ist, dass der Gutachter eine Notwendigkeit sieht, die Anzahl der Rettungswagen von 12 auf 16 im Kreis aufzustocken. Die Krankenkassen haben dieser Aufstockung bereits zugestimmt.

Der Hauptausschuss spricht sich einvernehmlich dafür aus, dem Kreis gemeindliche Fläche zur Errichtung einer Rettungswache und ggf. eine Unterstützung bei einer Standortsuche im Amtsbereich anzubieten. Sollte keine neue Rettungswache errichtet werden, spricht sich der Hauptausschuss für eine Verstärkung der bestehenden Rettungswachen im s dostlichen Kreisgebiet aus.

9) Neufassung der Hauptsatzung und Änderung der Zuständigkeitsordnung

**Beratung:**

Herr Doering stellt zur Diskussion, ob die gemeindlichen Ausschüsse für die nächste Legislaturperiode neu strukturiert werden sollten.

Er schlägt folgende Ausschüsse zur Aufnahme in die Hauptsatzung vor:

1. Haupt- und Finanzausschuss mit 9 Mitgliedern,
2. Werkausschuss mit 7 Mitgliedern,
3. Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales mit 7 Mitgliedern
4. Bau-, Wege und Umweltausschuss mit 9 Mitgliedern

Herr R ath bedankt sich für diesen Vorschlag und sagt gemeinsam mit Herr Werner zu, über die Neustrukturierung der Ausschüsse in ihren Fraktionen zu beraten. Es wird eine Empfehlung an die Gemeindevertretung im ersten Quartal 2013 erfolgen.

10) Nachwahl eines Mitgliedes und eines Vertreters in den Amtsausschuss

**Beratung:**

Die Nachbesetzung im Amtsausschuss erfolgt einvernehmlich durch die SPD-Fraktion. Vorgeschlagen wird Herr Werner und als Stellvertreterin Frau Hondt.

11) Nachwahl eines Mitgliedes und Stellvertreters in den Schulverband Büchen

**Beratung:**

Die Nachwahl im Schulverband erfolgt einvernehmlich durch die CDU-Fraktion. Vorgeschlagen wird Herr Dust. Ein Stellvertreter wird noch benannt.

12) Umbesetzung von Ausschüssen

**Beratung:**

Die Nachwahl in den Ausschüssen erfolgt einvernehmlich durch die jeweiligen Ausschussvorsitzenden. Für den Umweltausschuss wird Herr Geiseler als Vorsitzender vorgeschlagen. Nachrücker hier Herr Räth und Pool-Vertretung Herr Werner. Für den Wahlprüfungsausschuss wird Herr Melsbach vorgeschlagen.

13) Aufhebung der Wiederbesetzungssperre für die StellenplanNr. 9

**Beratung:**

Frau Volkening berichtet, dass zum Ende dieses Jahres eine Mitarbeiterin der Prierterkate ausscheiden wird. Eine Wiederbesetzung der Stelle wird zu Mitte Januar angestrebt.

Die Verwaltung bittet um Aufhebung der Wiederbesetzungssperre, um die Ausschreibung im November zu veranlassen und eine Auswahl im Dezember treffen zu können.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Aufhebung der Wiederbesetzungssperre für die Stellenplan Nr. 9.

14) Stellenplan 2012 zum 2. Nachtrag

**Beratung:**

Frau Volkening stellt die sich aus der Veränderungsliste ergebenden Änderungen vor:

Stellenplan Nr. 15:

Nach dem Wechsel unseres Rettungsschwimmers in den gemeindlichen Bauhof, stimmte der Hauptausschuss einer neuen Besetzung der Stelle durch einen Bäderfachangestellten zu.

Stellenplan Nr. 21:

Ein Beschäftigter der Kämmerei erklärte sich bereit, die anfallende Mehrarbeit durch Aufstockung der Stelle um 0,1 Stellenanteil teilweise aufzufangen.

Stellenplan Nr. 22:

Die Gemeindevertretung hat einer Anhebung im Stellenplan auf EG 8 zugestimmt, wenn der Beschäftigte die Qualifikation für einen Bilanzbuchhalter erhalten hat. Die Abschlussprüfung findet Anfang Dezember statt.

Stellenplan Nr. 37 und 38:

Durch den Fachbereichsleiterwechsel im Bauamt ist die Leitungsstelle wieder in eine Beamtenstelle und dementsprechend die Beamtenstelle auf Sachbearbeiterebene in eine Angestelltenstelle umzuwandeln.

Stellenplan Nr. 43:

Die Stelle besaß einen KU-Vermerk zur EG 8, der jetzt umgesetzt werden konnte.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Stellenplan zum Nachtragshaushalt 2012 der Gemeinde Büchen zu beschließen.

**Abstimmung:**      Ja: 6              Nein: 0              Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

15)      Stellenplan 2013

**Beratung:**

Frau Volkening stellt die Veränderungsliste zum Stellenplan 2013 vor:

Stellenplan Nr. 8 und 9:

Die Betreuung und Reinigung der Priesterkate wird entgegen des Stellenanteil im Stellenplan von 0,70 seit mehreren Jahren von zwei Beschäftigten mit einem Stellenanteil von insgesamt 0,99 wahrgenommen. Mit dem Ausscheiden der einen Beschäftigten zum Ende des Jahres wird die Gelegenheit genutzt, durch Neuaufteilung der Aufgabengebiete innerhalb der Priesterkate, die Stellenanteile auf 0,8 zu reduzieren. Die Bewertung der Stelle Nr. 9 wird aufgrund der gleichen Aufgabeninhalte zur Stellenplan Nr. 8 von EG 2ü (eine Sonderregelung der Überleitung vom BAT zum TVöD) auf EG 3 angepasst.

Stellenplan Nr. 12:

Die Ausschreibung einer neuen Betriebsleitung für das Waldschwimmbad erfolgt je nach Qualifikation in der EG 8 oder EG 9.

Stellenplan Nr. 48:

Die Gemeindevertretung hat in ihrer letzten Sitzung der Ausschreibung einer Kanalsanierungsfachkraft zugestimmt. Die Einstufung erfolgt in die EG 11.

Nachrichtlich im Stellenplan aufgeführt ist die Anzahl der Auszubildenden. Frau Volkening bittet für das kommende Ausbildungsjahr zwei Auszubildende für die Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten einstellen zu dürfen, da beide in den Vorstellungsgesprächen überzeugt haben.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Stellenplan zum Haushalt 2013 zu beschließen.

**Abstimmung:**      Ja: 6              Nein: 0              Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

16)      Tagesordnungspunkte für die GV

Tagesordnungspunkte für die Sitzung der Gemeindevertretung am 29.11.2012

- Nachwahl eines Mitgliedes und eines Vertreters in den Amtsausschuss
- Nachwahl eines Mitgliedes und eines Vertreters in den Schulverband Büchen

- Umbesetzung von Ausschüssen
- Aufhebung der Wiederbesetzungssperre für die StellenplanNr. 9
- 2. Nachtragshaushaltssatzung und –plan 2012
- Haushaltssatzung und -plan 2013
- B-Plan 45 – Abwägungs- und Satzungsbeschluss
- 2. Änderung B-Plan 25 – Abwägungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 12. Änderung F-Plan – Abwägungs- und abschließender Beschluss
- 2. Änderung B-Plan 33 – Abwägungs- und Satzungsbeschluss

17) Verschiedenes

Herr Möller berichtet, dass ein Bürger in der Einwohnerfragestunde des Bau- und Wegeausschusses sich für eine Verlegung der Einwohnerfragestunde an das Ende der Sitzung ausgesprochen hat. Herr Melsbach und Herr Lange sprechen sich gegen eine Verschiebung an das Ende der Sitzung aus, da die Einflussnahme in der Einwohnerfragestunde vor der Beschlussfassung der Sachpunkte für die Bürger größer ist. Der Hauptausschuss spricht sich einvernehmlich dafür aus, die Einwohnerfragestunde weiterhin zu Beginn der Sitzung durchzuführen.

Weiter berichtet Herr Möller, dass er eine Anfrage eines Bürgers zur Verlängerung der Öffnungszeiten des Bürgerhauses erhalten hat. Der Hauptausschuss sieht hier einvernehmlich keinen Handlungsbedarf.

Herr Räth informiert, dass im Katzenschutzheim eine halbe Personalstelle durch das Amt bezuschusst wird, um die Aufnahme von Fundtieren weiter zu gewährleisten. Vor zwei Jahren hat Herr Rademacher bereits die Kastrationspflicht gefordert. Mittlerweile haben mehrere Gemeinden eine Kastrationspflicht eingeführt. Um die Kosten im Bereich der Fundtiere zu reduzieren, ist nur eine Kastrationspflicht in allen Amtsgemeinden zielführend. Die Verwaltung wird in dieser Sache recherchieren und für den Hauptausschuss vorbereiten.

Herr Räth fragt, ob die zwei Grundstücke im Gewerbegebiet Heesterkamp noch bebaut werden. Herr Möller erläutert, dass die Werbung über die WfL läuft und regelmäßig Gespräch mit interessierten Gewerbetreibenden laufen.

Herr Doering erinnert an den Volkstrauertag am 18.11. und berichtet, dass zum Weihnachtsmarkt wieder 5 Finnen ihre Waren verkaufen werden.

.....  
 Markus Räth  
 Vorsitzender

.....  
 Tanja Volkening  
 Schriftführung