



Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses der
Gemeinde Büchen

Niederschrift

über die Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde
Büchen am Dienstag, den 14.09.2010 Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1
in 21514 Büchen

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:15 Uhr

Anwesend waren:

Bürgervorsteher

Doering, Hubertus

Vorsitzender/Gemeindevertreter

Lange, Wolf-Dieter

Gemeindevertreterin

Hondt, Claudia

Gemeindevertreter

Dust, Ansgar

Sonnenwald, Martin

ab TOP 4 gegen 19.35 Uhr

wählbare Bürgerin

Ewert, Kirsten

wählbarer Bürger

Werner, Hartmut

Gäste

Möller, Uwe Bürgermeister

Bartram

Bürgermeister

Fa. Treukom GmbH

Abwesend waren:

Gemeindevertreter

Koßatz, Thomas

entschuldigt

Tagesordnung:

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Niederschrift vom 17.06.2010
- 3) Einwohnerfragestunde
- 4) Bericht aus der Verwaltung
- 5) Vorstellung der Gebührenkalkulation Abwasser und Wasser für 2011
- 6) TOP 6: 5. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben und Kostenerstattungen für die Wasserversorgung (Beitrags- und Gebührensatzung) der Gemeinde Büchen
- 7) TOP 7: 5. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben und Kostenerstattungen für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung (Beitrags- und Gebührensatzung) der Gemeinde Büchen
- 8) Haushaltskonsolidierung -Änderung der Richtlinien zum kommunalen Bedarfsfonds- Anpassung der Realsteuerhebesätze
- 9) Neubau einer Abwasserdruckrohrleitung nach Witzeeze
- 10) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, Herr Lange, eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß und fristgerecht geladen wurde. Der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss wird als beschlussfähig festgestellt. Herr Sonnenwald wird später zur Sitzung erscheinen. Herr Kossatz hat sich für die heutige Sitzung entschuldigt.

Bürgermeister Möller stelle den Antrag, die Tagesordnung um den Punkt 9:

Neubau einer Abwasserdruckrohrleitung nach Witzeeze

zusätzlich auf die Tagesordnung aufzunehmen. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt. Aus dem bisherigen TOP 9 Verschiedenes wird nunmehr TOP 10.

2) Niederschrift vom 17.06.2010

Gegen die Niederschrift der Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses vom 17.06.2010 ergeben sich keine Einwendungen.

3) Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

4) Bericht aus der Verwaltung

Herr Benthien teilt mit, dass die Veranlagung zur Zweitwohnungssteuer in Bearbeitung ist, die Erfolge jedoch hinter den Erwartungen zurückbleiben werden. Zurzeit liegen nur wenige Fälle vor, bei denen eine Veranlagung der Steuer festgesetzt werden kann. Es wurden zwar viele Zweitwohnsitzinhaber festgestellt. Ein großer Anteil der angeschriebenen Personen konnte jedoch nachweisen, dass die Wohnungen aus rein beruflichen Gründen vorgehalten müssen und so eine Veranlagung ausgeschlossen ist. Ein Großteil der ermittelten in Frage kommenden Steuerzahler muss nochmals angeschrieben werden, da bisher eine Antwort ausgeblieben ist.

Der Haushaltserlass für das Haushaltsjahr 2011 liegt derzeit noch nicht vor, so dass zu jetzigen Zeitpunkt noch keine Aussagen zum Haushaltsplan 2011 getroffen werden können. Jedoch liegen mittlerweile jedoch die Einwohnerzahlen zum 31.03.2010 vor. Diese sind als Grundlage zur Ermittlung und Berechnung der Schlüsselzuweisungen und der Finanzkraft heranzuziehen. Die Einwohnerzahl der Gemeinde Büchen am 31.03.2010 liegt bei 5.584 Einwohnern und somit um 32 Einwohnern unter denen des Jahres 2009. Betrachtet auf den Finanzausgleich 2010 würde dies eine Mindereinnahme von 14.400 € ausmachen.

Hinsichtlich der Einnahmesituation des Waldschwimmbades kann berichtet werden, dass der Ist-Einnahmestand bei rd. 151.000 € liegt. Der Haushaltsansatz war mit 132.000 € eingeplant. Die Besucherzahl liegt mit Stand zum 09.09.2010 bei rd.

72.000.

5) Vorstellung der Gebührenkalkulation Abwasser und Wasser für 2011

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Herr Lange Herrn Bartram von der Fa. Treukom GmbH, der die Kalkulation für die Abwasserbeseitigungsgebühren und die Wassergebühren erläutern soll.

Herr Bartram gibt hierzu zunächst einen kurzen Abriss hinsichtlich der rechtlichen Erfordernisse und Grundlagen für die Kalkulation der Gebühren.

Anschließend stellt Herr Bartram zunächst die Unterlagen, die jedem Ausschussmitglied vorliegen, zur Kalkulation der Wassergebühren vor. Er beginnt dabei mit der Nachkalkulation der Wassergebühren für das Haushaltsjahr 2009 und stellt fest, dass dort ein geringer Überschuss erwirtschaftet wurde, der rd. 1,6 % des Gesamtvolumens der Ausgaben ausmacht. Anschließend erläutert er die Vorkalkulation der Gebühren für das Jahr 2011. Diese werden sich nach den Ermittlungen der Treukom GmbH weder verringern, noch erhöhen, so dass der Wasserpreis auf dem Niveau des Jahres 2010 von 1,52/m³ € für das Gemeindegebiet der Gemeinde Büchen und 0,94 €/m³ gehalten werden kann.

Bezüglich der Kalkulation der Abwassergebühren berichtet Herr Bartram, dass sich für die Nachkalkulation der Abwassergebühren 2009 für das Haushaltsjahr eine Unterdeckung ergeben hat, die so aber auch geplant war, da den Gebührenzahlern aus rückliegenden Gebührenüberschuss Rücklagemittel zurückzugeben sind. Im Zuge der Vorstellung der Kalkulationen geht Herr Bartram dann insbesondere auf die geplante Erhebung von Durchleitungsgebühren der angeschlossenen Gebühren. Die Vorkalkulation der Gebühren für das Haushaltsjahr 2011 hat für das Gemeindegebiet keine Gebührenänderung ergeben, so dass sich der Satz auch für das Jahr 2011 auf 2,27 €/m³ beläuft. Der Preis für die angeschlossenen Gemeinden kann von bislang 1,67 €/m³ auf nunmehr 1,65 €/m³ gesenkt werden.

Nachdem Herr Bartram seine Ausführungen beendet hat, bedankt sich Herr Lange bei ihm für seine anschaulichen Erläuterungen und verabschiedet Herrn Bartram.

6) TOP 6: 5. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben und Kostenerstattungen für die Wasserversorgung (Beitrags- und Gebührensatzung) der Gemeinde Büchen

Die Fa. Treukom GmbH hat eine Neukalkulation der Gebühren für die zentrale Wasserversorgung in der Gemeinde Büchen vorgenommen. Die Ergebnisse der Neukalkulation liegen nunmehr vor. Insbesondere liegen hierbei die Gebührennachkalkulation und die Gebührenvorschau für das Jahr 2011 vor.

Die Gebührenvorschau sieht demnach für das Jahr 2011 einen Wasserpreis von 1,52 €/m³ vor. Der Wasserpreis für die angeschlossenen Gemeinden wird auf 0,94 €/m³ festgestellt. Diese Preise entsprechen den Preisen, die bereits für das Jahr 2010 ermittelt wurden, so dass Änderung der Gebührensatzung nicht notwendig ist. Die Gemeindevertretung hat jedoch einen Beschluss zu fassen, die den Wasserpreis

für die angeschlossenen Gemeinden für das Jahr 2011 festsetzt.

Beschlussempfehlung:

Der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung Büchen folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung Büchen setzt den Wasserpreis für die angeschlossenen Gemeinden für das Jahr 2011 auf 0,94 €/m³ fest.

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

7) TOP 7: 5. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben und Kostenerstattungen für die zentrale und dezentrale Abwasserbeseitigung (Beitrags- und Gebührensatzung) der Gemeinde Büchen

Wie bereits in den vergangenen Jahren wurde auch in diesem Jahr wieder eine Nachkalkulation (für das Jahr 2009) bzw. Neukalkulation für das Jahr 2011 durch die Fa. Treukom GmbH durchgeführt. Die Ergebnisse der Nach- bzw. Neukalkulation wurden durch die vorliegenden Kalkulationsunterlagen aufgezeigt.

Danach ergeben sich folgende Änderungen:

Die Abwassergebühren in der Gemeinde Büchen werden im kommenden Jahr, wie bereits im Jahr 2010 und durch die 3. Änderungssatzung festgesetzt, bei einem Preis von 2,27 €/m³ verbleiben. Mit der Neukalkulation wurden auch die Preise für abflusslose Sammelgruben, auf 2,06 €/m³ (vorher 2,09 €/m³) und für die Klein-Kläranlagen auf 9,87 €/m³ (vorher 10,19 €/m³) berechnet. Diese Preise werden jedoch zukünftig keine satzungsrelevanten Bestandteile mehr sein, da diese nur noch zu inneren Verrechnungen heranzuziehen sind. Die Gemeinde wird die dezentrale Abwasserbeseitigung zukünftig nicht mehr über die eigene Abwassersatzung sondern über die Kleinkläranlagensatzung des Amtes regeln. Eine entsprechende Neufassung der Abwasserbeitrags- und Gebührensatzung wird zurzeit vorbereitet und der Gemeindevertretung zeitnah vorgelegt. Aus den vorgenannten Gründen und da sich der Abwasserpreis für die Gemeinde Büchen nicht verändert ist ein Beschluss zu einer Änderungssatzung nicht notwendig.

Der Abwasserpreis für die angeschlossenen Gemeinden verringert sich gegenüber dem Vorjahr von 1,67 €/m³ auf nunmehr 1,65 €/m³.

Beschlussempfehlung:

Der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung Büchen folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung setzt den Abwasserpreis für die angeschlossenen Gemeinden für das Jahr 2011 auf 1,65 €/m³ fest.

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8) Haushaltskonsolidierung -Änderung der Richtlinien zum kommunalen Bedarfsfonds- Anpassung der Realsteuerhebesätze

Herr Benthien erläutert, dass die Richtlinien zum kommunalen Bedarfsfonds zum 01.04.2010 wieder geändert wurden. Die sich hieraus ergebenden Änderungen betreffen in erster Linie die Hebesätze für die Realsteuern. So müssen die Hebesätze zur Erlangung einer Fehlbetragszuweisung zum 01.01.2011 angepasst werden. Die Richtlinie fordert von den Gemeinden, dass zum 01.01.2011 die Grundsteuer A mindestens 350 v. H., die Grundsteuer B mindestens 370 v. H. und die Gewerbesteuer mindestens 350 v. H. betragen muss. Ab dem Jahr 2013 sieht die Richtlinie Hebesätze für die Grundsteuer A in Höhe von 360 v. H., die Grundsteuer B von 380 v. H. und für die Gewerbesteuer von 360 v. H. vor. Die Gemeinde Büchen hat in den letzten beiden Jahren die Realsteuerhebesätze so angepasst gehabt, so dass die Hebesätze die Mindestanforderungen der Richtlinie vor dem 01.04.2010 erreicht hatten. Die Gemeinde Büchen weist im laufenden Haushalt einen Fehlbedarf von rd. 900.000 € aus, der sich durch die Jahresrechnung auch nicht stark verringern lassen wird, so dass damit zu rechnen ist, dass die Gemeinde im kommenden Jahr einen Antrag auf Fehlbetragszuweisung beantragen muss. Hierzu sind aber die o. a. geänderten Hebesätze Voraussetzung.

Der Ausschuss gibt diese Thematik zur weiteren Beratung in die Fraktionen. Eine Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung hierzu soll in der Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 23.09.2010 gefasst werden.

9) Neubau einer Abwasserdruckrohrleitung nach Witzeze

Bürgermeister Möller berichtet, dass nachdem im letzten Jahr bereits die grundlegende Bereitschaft zum Anschluss der Gemeinde Witzeze an die Abwasserbeseitigungsanlagen der Gemeinde Büchen durch die Gemeindevertretung beschlossen wurde, hat nunmehr der Werkausschuss den Vertrag mit der Gemeinde beraten und zum Beschluss empfohlen. Mit dem Abschluss des Vertrages geht nunmehr jedoch auch der Bau der Abwasserdruckrohrleitung einher. Hierfür sind rd. 400.000 € zu veranschlagen. Um die Aufträge kurzfristig vergeben zu können benötigt der Bürgermeister eine Ermächtigung die Maßnahme durchführen zu können. Die Finanze-

rung der Maßnahme wird über Rücklagemittel bzw. Darlehensmittel gesichert.

Beschluss:

Der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Bau der Abwasserdruckrohrleitung nach Witzeeze. Hierfür sind rd. 400.000 € bereitzustellen. Der Bürgermeister erhält die Ermächtigung die Maßnahme durchzuführen. Die Veranschlagung der Mittel erfolgt über den 2. Nachtrags-haushaltsplan.

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10) Verschiedenes

Bürgermeister Möller berichtet, dass der Feuerwehrbedarfsplan seitens der Wehrführung vorgelegt wurde. Dieser wird den Ausschussmitgliedern mit der Wochenendpost zugestellt werden.

Nachdem sich keine weiteren Punkte mehr ergeben, schließt der Ausschussvorsitzende die Sitzung um 21.15 Uhr.

.....
Wolf-Dieter Lange
Vorsitzender

.....
Uwe Benthien
Schriftführung