

Projekt

Sanierung PW Büchen Dorf

Agenda

- 1. Baulicher Zustand**
2. Bauablauf und Sanierung
3. Abwasserumleitung
4. Kosten
5. Zeitplanung



Einschätzung baulicher Zustand

- Durchmesser 1,5 m
- Tiefe 5,26 m
- Zu sanierende Fläche ca. 27 m²
- 2 nass aufgestellte Tauchpumpen
- Korrosion am Beton, an Verrohrung und Armaturen, Leiter
- (verzinkte) Ausrüstung zwingend zu ersetzen
- Abdeckung und Rahmen zwingend zu erneuern

Einschätzung baulicher Zustand

- biogene Schwefelsäurekorrosion an der Betonabdeckplatte inkl. Doppel-T-Träger
- Zwischenpodest (Rahmen einer ehem. Abdeckung) leicht korrodiert



Legende

- grün → gut (nur Reinigung notwendig)
- orange → Neubeschaffung zu empfehlen
- rot → Neubeschaffung

Rohrbogen,
Steigleitung, Flansche,
Spülanschluss

korrodierte
Rückschlagklappen
und Schieber

Füllstandsmessung

Kupplungsfüße
(unterhalb
Wasserlinie)

2 Tauchpumpen
(unterhalb Wasserlinie)

Leiter



Betonabdeckplatte
inkl. Doppel-T-Träger

Führungsstangen
und Ketten

Zwischenpodest

Korrodierte
Betonoberfläche

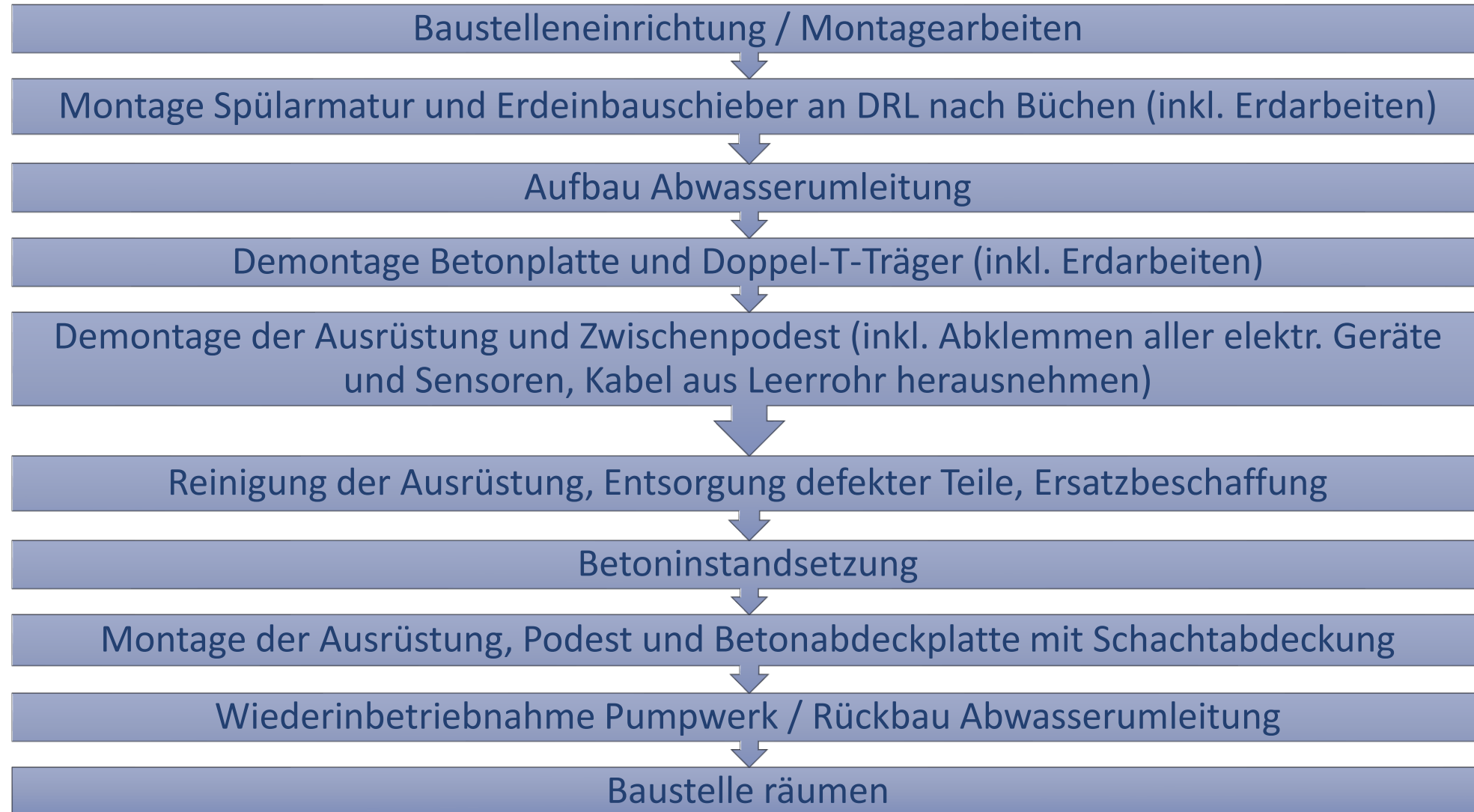
Nicht zu sehen

Potentialausgleich,
Kabelschlaufenhalter

Zulauf

Agenda

1. Baulicher Zustand
- 2. Bauablauf und Sanierung**
3. Abwasserumleitung
4. Kosten
5. Zeitplanung



Sanierung -> Arbeitsschritte

Beschichtung

1. Ersatz Abdeckplatte und Zwischenpodest
2. Untergrundvorbehandlung durch Wasserstrahlen (Abtrag geschädigter Bausubstanz)
3. Oberflächenreprofilierung (Spachtel- oder Spritzverfahren)
4. Grundierung mit Primer (verbesserte Haftung) + Nachbehandlungszeit
5. Auftragen der Korrosionsschutzbeschichtung (mehrlagig) inkl. Leitungseinbindung
6. Nachbehandlungszeit
7. Einbau Ausrüstung (Pumpen, Leiter, sonstiges)

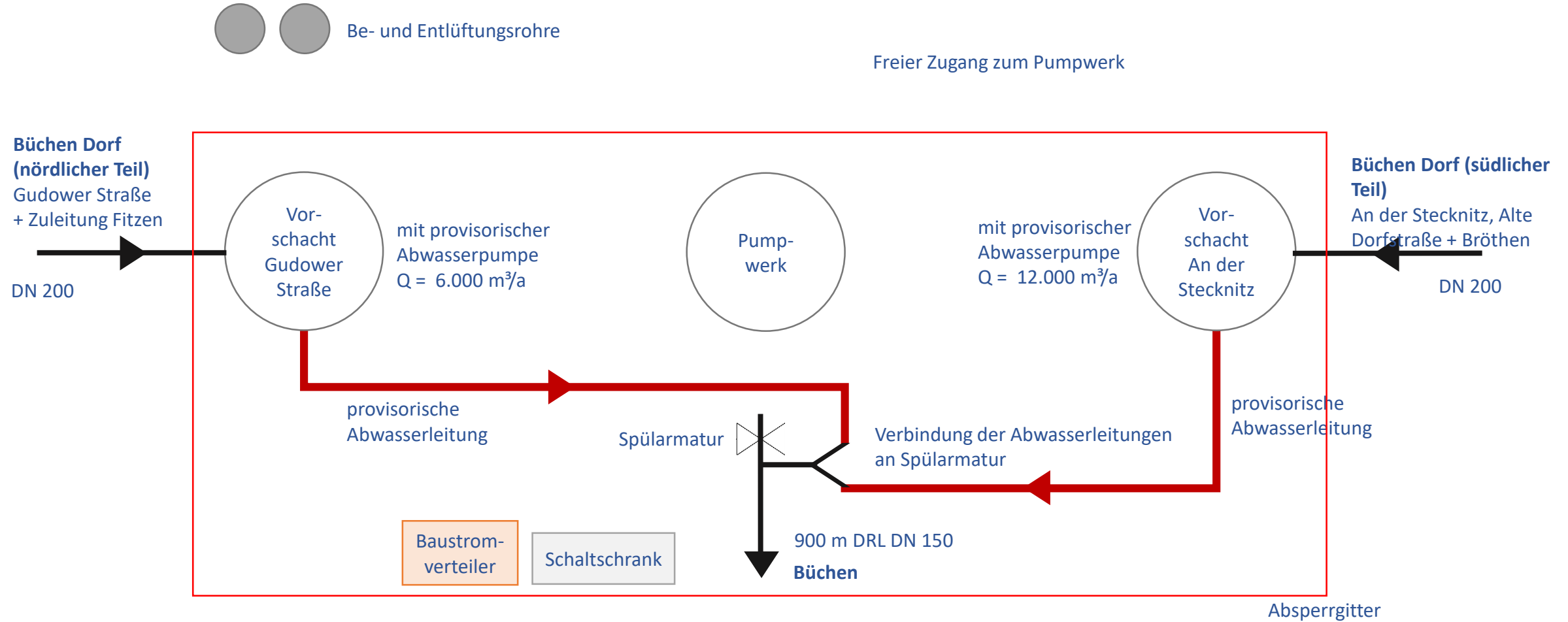
Material:

MC-PowerPro HCR von MC Bauchemie

Agenda

1. Baulicher Zustand
2. Bauablauf und Sanierung
- 3. Abwasserumleitung**
4. Kosten
5. Zeitplanung

Abwasserumleitung



Gudower Straße

Agenda

1. Baulicher Zustand
2. Bauablauf und Sanierung
3. Abwasserumleitung
- 4. Kosten**
5. Zeitplanung

Kosten (Angebot ausführende Firma)

Leistungen	Kosten
Baustelleneinrichtung, Vorarbeiten, Dokumentation	28.660,- €
Erdarbeiten	2.930,- €
Abwasserhaltung	10.780,- €
Rohrleitungs- und Montagearbeiten	20.890,- €
Betoninstandsetzung	24.070,- €
Sonstiges / Stundenlohnarbeiten / Notstromeinspeisung	2.340,- €
Summe netto	89.670,- €
19 % Umsatzsteuer	17.040,- €
Summe brutto	106.710,- €

Agenda

1. Baulicher Zustand
2. Bauablauf und Sanierung
3. Abwasserumleitung
4. Kosten
- 5. Zeitplanung**

Zeitlicher Rahmen der Baumaßnahme

- Zu erwartende Sanierungszeit: ca. 7 Wochen
- Ausführung: September bis November (Dezember) 2023
- Zeitliche Koordinierung mit Sanierung Kanalschächte erforderlich