

# Gemeinde Langenlehsten

Der Bürgermeister der Gemeinde Langenlehsten

## Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Langenlehsten am Mittwoch, den 10.05.2023; Dorfgemeinschaftshaus Langenlehsten, Dorfstraße 29a in 21514 Langenlehsten

---

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

### Anwesend waren:

#### Bürgermeister

Koring, Stefan

#### Gemeindevertreterin

Schlottmann, Stefanie

#### Gemeindevertreter

Fick, Werner

Gripp, Thomas

Scherp, Tim

Stadtmüller, Hans-Peter

von Bülow, Joachim

#### Schriftführerin

Schedlich, Claudia

### Abwesend waren:

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Änderung der Tagesordnung
- 3) Beschlussfassung über nicht öffentliche Sitzungsteile
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung
- 5) Bericht des Bürgermeisters
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) Vereidigung des Gemeindeführers
- 8) Selbstständiger Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Langenlehsten für das Gebiet:  
"Östlich der Dorfstraße, südlich der Dorfstraße Hausnummer 14"  
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4  
Abs. 2 BauGB und Satzungsbeschluss
- 9) Erweiterung Kläranlage - Beauftragung BBS
- 10) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister Stefan Koring begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

#### 2) **Änderung der Tagesordnung**

Der Bürgermeister informiert die Mitglieder der Gemeindevertretung darüber, dass unter dem Tagesordnungspunkt 8 "Selbstständiger Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Langenlehsten für das Gebiet "Östlich der Dorfstraße, südlich der Dorfstraße 14"..." in dieser Sitzung kein Beschluss gefasst werden kann. Für die Beschlussfassung fehlt noch eine Stellungnahme, die bis zum jetzigen Zeitpunkt nicht vorliegt. Eine Beschlussfassung über diesen Punkt muss daher vertagt werden.

Der Bürgermeister beantragt die Änderung und Erweiterung der Tagesordnung.

Der Tagesordnungspunkt 7 soll umbenannt werden in "Bestätigung der Wahl und Vereidigung des Gemeindeführers".

Der Punkt „Erweiterung Kläranlage – Beauftragung BBS“ soll als neuer Tagesordnungspunkt 9 eingefügt werden. Die Nummerierung der folgenden Tagesordnungspunkte verschiebt sich entsprechend.

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung Langenlehsten stimmt der Umbenennung des Tagesordnungspunktes 7 zu "Bestätigung der Wahl und Vereidigung des Gemeindeführers" und der Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt 9 „Erweiterung Kläranlage – Beauftragung BBS“ zu.

**Abstimmung:** Ja: 7                      Nein: 0                      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 3) **Beschlussfassung über nicht öffentliche Sitzungsteile**

Der Bürgermeister stellt den Antrag, dass der Tagesordnungspunkt 11, Grundstücksangelegenheiten, nichtöffentlich behandelt wird. Es besteht kein weiterer Beratungsbedarf.

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Langenlehsten beschließt den Tagesordnungspunkt 11, Grundstücksangelegenheiten, unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

**Abstimmung:** Ja: 7                      Nein: 0                      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**4) Niederschrift der letzten Sitzung**

Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 09.03.2023 liegen nicht vor. Das Protokoll ist in der vorgelegten Form genehmigt.

**5) Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet über den letzten Amtsausschuss. Für die ausgeschriebene Stelle der Amtsdirektorin/ des Amtsdirektors gab es mit drei Bewerbern eine Vorstellungsrunde. Im nächsten Amtsausschuss geht das Auswahlverfahren weiter.

Herr Koring berichtet über die Eröffnungsfeier des Spielplatzes am Dorfgemeinschaftshaus am 06.05.2023. Der Bürgermeister dankt allen Helfern.

An der Kläranlage in Neu Bergholz gibt es Probleme mit der Drainage/Versickerung. Die bereits beauftragte Firma hat Wurzeln entfernt; allerdings hat dies nicht geholfen. Nach Absprache mit Frau Volles, vom Amt Büchen, wird nun ein weiterer Reinigungsversuch unternommen. Sollte dies auch nicht das gewünschte Ergebnis bringen, wird in der nächsten Sitzung über weitere Maßnahmen beraten.

**6) Einwohnerfragestunde**

Keine Wortmeldung.

**7) Vereidigung des Gemeindeführers**

Auf der Mitgliederversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Langenlehsten am 31.03.2023 wurde der bisherige Gemeindeführer Hans-Peter Stadtmüller wiedergewählt.

Diese Wahl muss nach den Bestimmungen des Brandschutzgesetzes durch Beschluss der Gemeindevertretung bestätigt werden.

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung der Gemeinde Langenlehsten beschließt, die Wiederwahl des Gemeindeführers Hans-Peter Stadtmüller zu bestätigen.

**Abstimmung:** Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Der Bürgermeister vereidigt Herrn Stadtmüller und gratuliert ihm im Anschluss zu seiner Wiederwahl.

8) **Selbstständiger Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Langenlehsten für das Gebiet: "Östlich der Dorfstraße, südlich der Dorfstraße Hausnummer 14" hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB und Satzungsbeschluss**

-Vertagt-

9) **Erweiterung Kläranlage - Beauftragung BBS**

Stefan Koring und Tim Scherp erklären sich für befangen und verlassen den Raum. Herr Stadtmüller übernimmt den Vorsitz und erläutert den Sachverhalt.

Für die geplante Erweiterung der Kläranlage in Langenlehsten sind weitere Planungsleistungen erforderlich. Dafür liegt ein Angebot vom Büro BBS Greuner-Pönicke aus Kiel vor (in der Anlage enthalten).

Die Erweiterung der Kläranlage umfasst eine Belüftung, die einen Stromanschluss benötigt. Dieser Stromanschluss wird auf dem kürzesten Weg über ein Feld verlegt (siehe Lageplan Angebot). Dadurch können Baukosten eingespart und ein geringerer Querschnitt vorgesehen werden. Bei dem Feld handelt es sich um eine extensiv bewirtschaftete Fläche. In Vorgesprächen bekundete der Eigentümer bereits, dass ein entsprechendes Leitungsrecht auf seinem Grundstück eingetragen werden darf.

Das Angebot umfasst die Verträglichkeitsprüfung, sowie die Bearbeitung der Eingriffsregelung und die damit verbundenen Abstimmungen mit der UNB. Weiterhin wurde eine ökologische Baubegleitung angeboten. Ob und in welchem Umfang diese erforderlich wird, kann momentan nicht abgeschätzt werden. Daher ist diese noch nicht Teil der Auftragssumme.

Nach einer Beratung beschließen die Mitglieder der Gemeindevertretung die Beschlussvorlage um die Formulierung „bis zum Maximalbetrag“ zu ergänzen. Zwischen den Mitgliedern der Gemeindevertretung besteht Einigkeit darüber, dass das Büro BBS erst beauftragt werden soll, wenn die Planung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Östlich der Dorfstraße, südlich der Dorfstraße 14“ weiter voranschreitet.

**Beschluss:** Die Gemeindevertretung Langenlehsten beschließt die Beauftragung des Angebotes von BBS, damit die Planung der Erweiterung der Kläranlage fortgeführt wird. Die Gemeindevertretung ermächtigt den Bürgermeister den Auftrag bis zum Maximalbetrag in Höhe von 8.446,62 EUR brutto zu unterzeichnen.

**Abstimmung:** Ja: 5            Nein: 0            Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren folgende Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen: Stefan Koring und Tim Scherp

10) **Verschiedenes**

Herr Stadtmüller macht den Vorschlag am Spielplatz eine zusätzliche Beschilderung, dass Hunde den Spielplatz nicht betreten dürfen, anzubringen.

Ebenso ist die allgemeine Hinweis-Beschilderung am Spielplatz zu erneuern, da die vorhandene nicht mehr ausreichend ist.

Herr Koring bedankt sich für die Zusammenarbeit der Mitglieder der Gemeindevertretung in den letzten Jahren. Frau Schlottmann und Herr Fick werden nach der Kommunalwahl nicht mehr als Mitglieder der Gemeindevertretung tätig sein.

---

Stefan Koring  
Vorsitzender

---

Claudia Schedlich  
Schriftführung