

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Gemeindevertretung Büchen

Datum

25.04.2023

Beratung:

Kooperation zur wohnbaulichen Entwicklung mit der Gemeinde Siebeneichen

Herr Lucas, Bürgermeister der Gemeinde Siebeneichen, hat in der Sitzung des Hauptausschusses vom 27.03.2023 um eine Kooperation zur wohnbaulichen Entwicklung zwischen der Gemeinde Siebeneichen und der Gemeinde Büchen gebeten.

Die Gemeinde Siebeneichen bittet um eine Übertragung von 20 Wohneinheiten, wobei 50% dem geförderten Wohnungsbau unterliegen werden. Der vom Land festgelegte Wohnbauentwicklungsrahmen der Gemeinde Siebeneichen ist bereits ausgeschöpft. Der Bedarf an kleinen und bezahlbaren Wohnungen besteht.

Als Unterzentrum unterliegt die Gemeinde Büchen keiner Wohnbauentwicklungsquote. Es werden durch die Kooperation auch keine Nachteile für die Gemeinde Büchen erwartet.

Es ist ein Vertrag zu entwerfen und der Wohnungsbedarf ist zu belegen. Der Vertrag ist der Landesplanung zur Genehmigung vorzulegen.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung beschließt, eine Kooperationsvereinbarung mit der Gemeinde Siebeneichen zur Übertragung von 20 Wohneinheiten, wobei davon 50% dem geförderten Wohnungsbau unterliegen, abzuschließen.