

# PV-Module und Speicher Bauhof Büchen

## Wirtschaftlichkeit von Solarstrom

Stand: 13.01.2023



### Hinweise:

Die eingerahmten Felder können beliebig verändert werden; die Inhalte sind lediglich Anhaltswerte.

Die restlichen Felder sind gegen irrtümliches Überschreiben gesperrt.

Der Blattschutz kann bei Bedarf aufgehoben werden.

### Ergebnisse:

interner Zinsfuß (IRR)	21,9%	p.a.
Amortisationszeit	6	Jahre
Stromgestehungskosten (LCOE)	0,110	€/kWh
Kapitalwert (Gewinn bzw. Verlust)	154.255	€
Anfangs-Investition incl. MwSt.	82.807	€

### PV-Anlage

Anlagenleistung (max. 100 kWp)	57,4	kWp	
Kosten der PV-Anlage (ohne Batterien, ohne MwSt)	92.796	€	entspr. 1.617 €/kWp
Zuschuss für PV-Anlage	0	€	
Batteriespeicher (ja=1, nein=0)	1		
Kosten für Batteriesystem (netto)	18.806	€	
Zuschuss für Batteriesystem	0	€	
Vorlaufkosten, Zwischenfinanzierung MwSt	0	€	
laufende Kosten	200	€ p.a.	
Dachmiete	0	€ p.a.	
spezifischer Stromertrag	1.243	kWh/kWpa	siehe: <a href="#">PVGIS</a>
Ertragsminderung pro Jahr	0,23%		
Volleinspeisung? (ja/nein)	nein		
Direktnutzung in % des PV-Stromertrags	70%		
PV-Stromeinspeisung in die Batterie	20%		
Batterie-Lade/Entladeverluste	3%		
Jährl. Abnahme der Direktnutzung über Speicher	8,0%	p.a.	
Jahr der Inbetriebnahme	2023		
Monat der Inbetriebnahme (1-12)	6		
Gesamtkosten	111.603	€	
EEG-Einspeisevergütung	0,0690	€/kWh	bei Volleinspeisung: 0,113 €/kWh

### Finanzierung

1. Darlehen	50.000	€	55% Eigenfinanzierungsanteil
Auszahlung	100%		
Bereitstellung pro Monat	0,15%		
Zinssatz (nominal)	4,04%	p.a.	<a href="#">Konditionen</a> Programm 270
Laufzeit	10	Jahre	
Zinsbindung (5 / 10 / 20 Jahre)	10		
Tilgungsfreie Zeit	2	Jahre	
Zinssatz nach Zinsbindung	5,00%	p.a.	
2. Darlehen (gleichbleibende Annuitäten)	0	€	
Zinssatz	3,0%	p.a.	
Laufzeit	0	Jahre	

### Sonstiges

Einkommenssteuerbefreiung (ja/nein)	nein		
Direktvermarktung (ja / nein)	nein		
Kleinunternehmerregelung (KUR) (ja / nein)	nein		
Umstellung auf KUR im 7. Jahr	nein		
Inflationsrate	7,9%	p.a.	
Zinssatz für Barwertermittlung (Diskontsatz)	3,0%	p.a.	
Zinssatz bei Wiederanlage	0,0%	p.a.	
jährlicher Stromverbrauch	8.040	kWh/a	
Jährliche Grundgebühr Strom (netto)	90	€/a	
Strompreis im ersten Jahr (netto)	0,300	€/kWh	entspricht 0,357 €/kWh brutto
Strompreissteigerung	2,0%	p.a.	
Stromerlös bei Direktvermarktung (DV)	0,000	€/kWh	
Jährl. Steigerung des Erlöses bei DV	0,0%	p.a.	
Gewerbebetrieb? (ja/nein)	ja		
indiv. Steuersatz (in den ersten 10 Jahren)	19%		
Steuersatz (danach)	19%		
Investitionsabzugsbetrag in % (max. 40%)	0%		
20% Sonderabschreibung?	nein		
MwSt-Satz	19%		
EEG-Umlage auf Eigenverbrauch	0,000	€/kWh	0,000 €/kWh