

Gemeinde Büchen

Informationsvorlage

Bearbeiter/in:

Michael Kraus

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Werkausschuss

Datum

09.02.2023

Beratung:

Erweiterung Feuerwehrhaus

Der Werkausschuss der Gemeinde Büchen und die Gemeindevertretung der Gemeinde Büchen haben die Beauftragung der Erweiterung des Feuerwehrhauses in 2021 bis zur Leistungsphase 9 beschlossen. Leider hat die Genehmigung des Bauantrages aus verschiedenen Gründen sehr lange gedauert. Die Baugenehmigung ist am 27.12.2022 in der Verwaltung eingegangen. In dieser Zeit sind die Kosten um ca. 34 % gestiegen.

Die aktuellen Kostenberechnungen betragen für die TGA-Leistungen brutto insgesamt ca. 1.300.000 €. Die Hochbauleistungen betragen ca. 2.200.000 €. Über alle Gewerke, Ausstattung und Nebenkosten sind es brutto insgesamt ca. 3.500.000 €.

Bisher kamen für den Erweiterungsbau für vorbereitende Arbeiten, Honorare, etc. brutto 209.000 € auf.

Im Haushalt 2023 stehen für die Erweiterung 1.800.000 € zur Verfügung. Bei Baubeginn im Sommer 2023 wird ein Teil der Bauleistungen erst 2024 fertiggestellt und entsprechend schlussgerechnet sein.

In 2024 werden voraussichtlich noch ca. 1.500.000 € für die Erweiterung benötigt.