



Grundstück gem. Grundbuch = 5.669 m²
 abzügl. 2,0 m breiter Weg (ca. 140 m²) = 5.529 m²

Grundstück gem. Vermesser = 5.760 m² (aus CAD gemessen)
 abzügl. 2,0 m breiter Weg (ca. 140 m²) = 5.620 m²

ALLGEMEIN
 Dieser Plan darf ohne vorherige Genehmigung des Entwurfsverfassers Herrn Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten (Geschäftsführer der plan- & bauwerk Winsen / Aller GmbH) nicht veröffentlicht, noch für ein anderes Bauvorhaben genutzt werden als für das auf dem Plankopf ausgewiesene.
 Diese Planung und Zeichnung unterliegt dem Urheberrechtsgesetz vom 09.09.1965.

UNTERSCHRIFT ENTWURFSVERFASSER / ARCHITEKT
 Winsen (Aller), den Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten

UNTERSCHRIFT BAUHERR

I		
H		
G		
F		
E		
D		
C		
B		
A		
Index	Datum	gez. Änderungsvermerk

PLANUNGSSTUFE
Kaufvertrag

PLAN - NUMMER
LAG - E 01

GESCHOSS / BAUTEIL
Lageplan

ART DER PLANUNG
Hochbau - Planung

DATUM	GEZEICHNET	GEPRÜFT
10.10.2022	BE.	J.v.Hörsten
MAßSTAB	INDEX	
1 : 500		

BAUVORHABEN
Neubau einer Seniorenresidenz mit 125 Pflegeplätzen

BAUORT
Am Bahndamm
21514 Büchen

GEMARKUNG : Büchen
 FLUR (E) : 2
 FLURSTÜCKE(E) : 210/8

ENTWURFSVERFASSER / ARCHITEKT: Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten für

plan- & bauwerk
 Winsen / Aller GmbH
 Alter Kirchweg 3
 29308 Winsen (Aller)
 Tel. 05143 - 6 65 65-0 Fax. 05143 - 6 65 65-26

BAUHERR Cureus GmbH
 Friesenweg 2b
 22763 Hamburg
 Tel. 040 - 430 9642-0 Fax. 040 - 430 9642-29

Ein Unternehmen der
CUREUS