

# Gemeinde Büchen

## Beschlussvorlage

### Bearbeiter/in:

Tobias Schmidt

### Beratungsreihenfolge:

#### Gremium

Bau-, Wege- und Umweltausschuss  
Gemeindevertretung Büchen

#### Datum

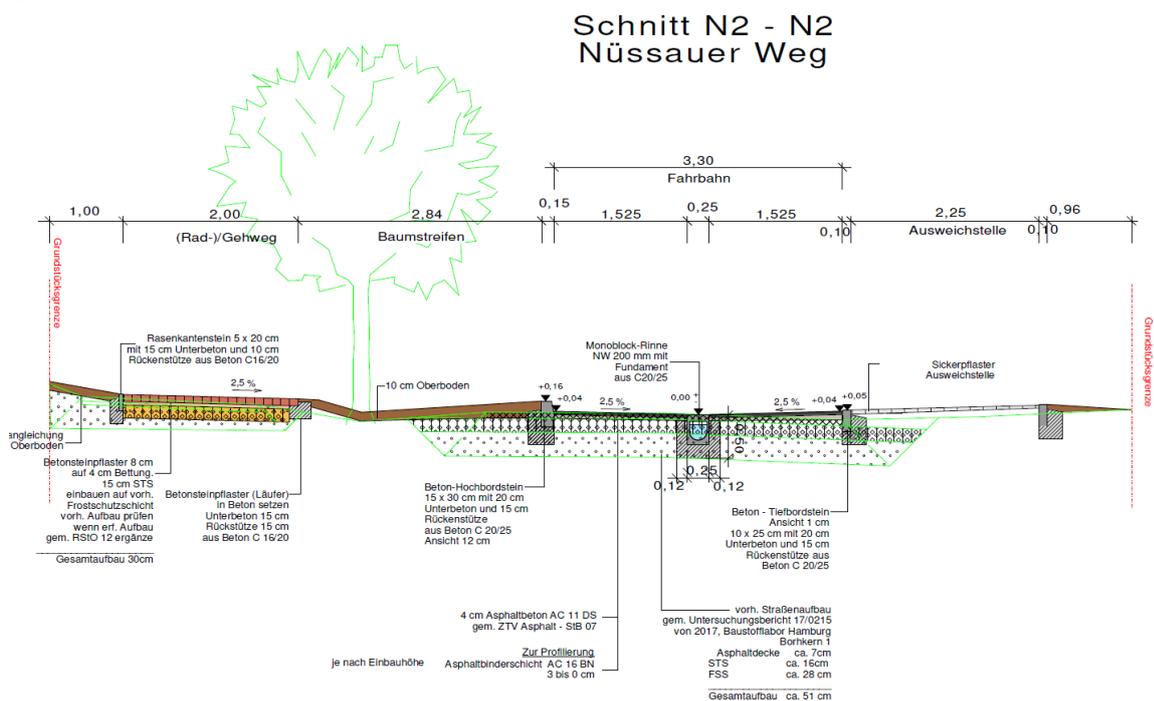
12.09.2022  
27.09.2022

### Beratung:

#### Sanierung Steinautal - 3. BA Nüssauer Weg, Lückenschluss

Die Sanierung des Büchener Steinautals schreitet stetig voran. Wie bereits empfohlen soll der 3. BA Nüssauer Weg erst nach dem 5. BA Ellernortskamp ausgeführt werden. Grund hierfür sind vorbereitende Maßnahmen in Form einer Versickerungsanlage im Ellernortskamp.

Die Ausführung des 3. BAs wird identisch zum 2. BA erfolgen. Somit setzt sich ein einheitliches Straßenbild im Nüssauer Weg fort. Die Mittelrinne aus dem 2. BA wird fortgeführt. Ebenso wird der Gehweg weiterhin in einer Breite von 2,0 m in rot gepflastert.



Die Baukosten sind ebenfalls als Anlage enthalten. Die Kosten für die Sanierung der Entwässerungsleitungen und des Straßenkörpers belaufen sich auf ca. 742.560,00 EUR (brutto). Der Anteil der Baunebenkosten inkl. der Ingenieurhonorare betragen ca. 119.000,00 EUR. Die Gesamtkosten mit ca. 861.560,00 EUR (brutto) sollen für den Haushalt 2023 vorgesehen werden.

Die Baumaßnahme 3. BA Nüssauer Weg soll ebenfalls im November ausgeschrieben werden. Auch hierfür erhalten die Baufirmen 2-3 Monate Kalkulationszeit um dies umfangreiche Projekt zu kalkulieren. Damit möglichst wirtschaftliche Angebote eingehen, darf sich die Ausschreibung nicht verzögern. Weiterhin wird den Baufirmen ein Ausführungszeitraum von Juni bis Oktober gewährt. Im Vergleich zur Maßnahme Ellernortskamp startet der 3. BA zeitversetzt, da zunächst die bereits erwähnte Versickerungsanlage im 5. BA errichtet werden muss.

### **Beschlussempfehlung:**

Die Gemeindevertretung beschließt das Ingenieurbüro Storm & Büro mit den weiteren Leistungsphasen 4-9 zu beauftragen. Weiterhin beschließt die Gemeindevertretung die Aufnahme der voraussichtlichen Baukosten inkl. der Baunebenkosten in Höhe von ca. 861.560,00 EUR (brutto) in den Haushalt der Gemeinde Büchen für das Jahr 2023.

Anlagen für den 3. BA Nüssauer Weg:

Übersichtskarte  
Übersichtslageplan  
Ausschnitt Straßenbau  
Straßenbaulageplan  
Straßenquerschnitt  
Kostenschätzung 2022