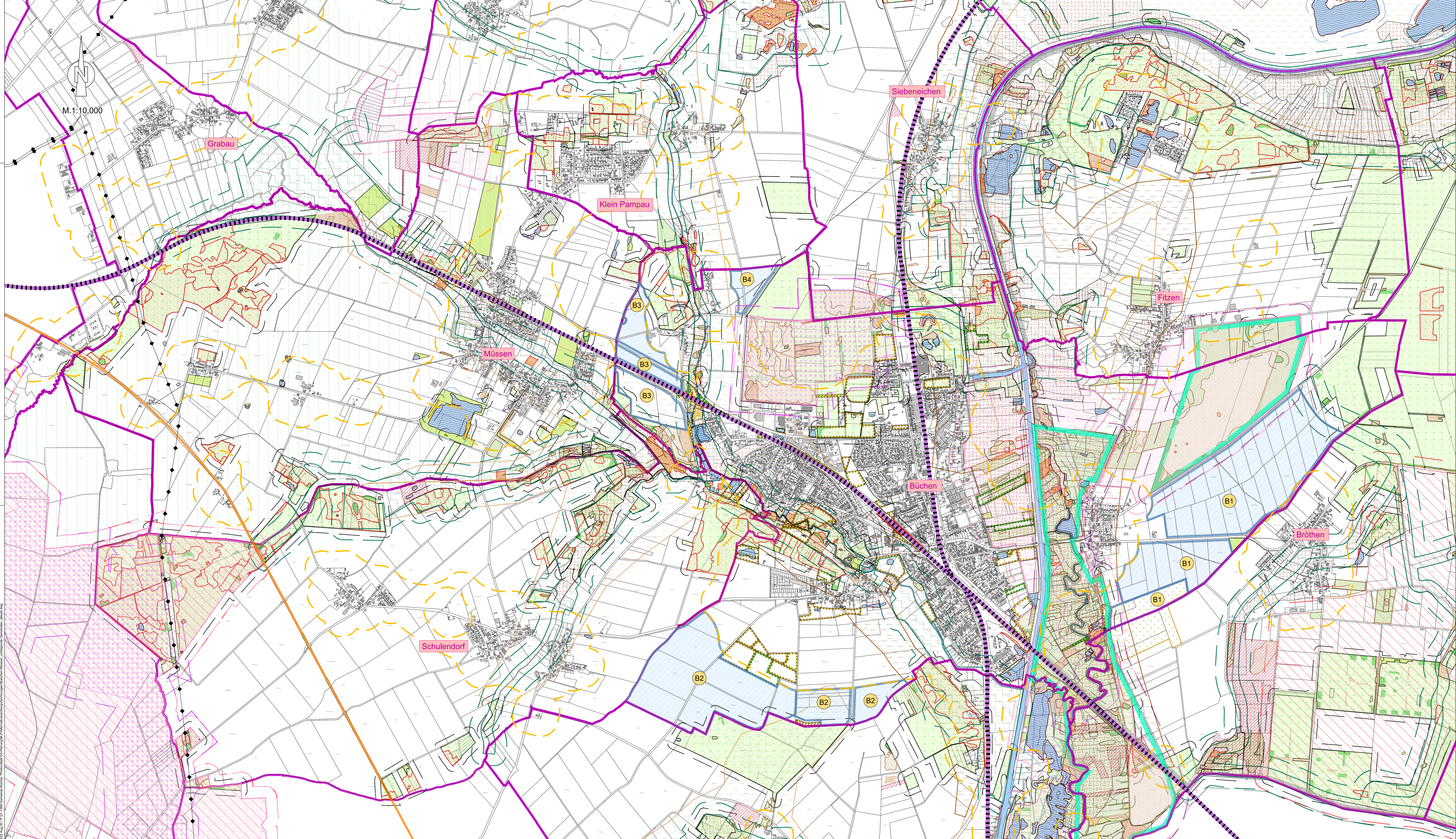
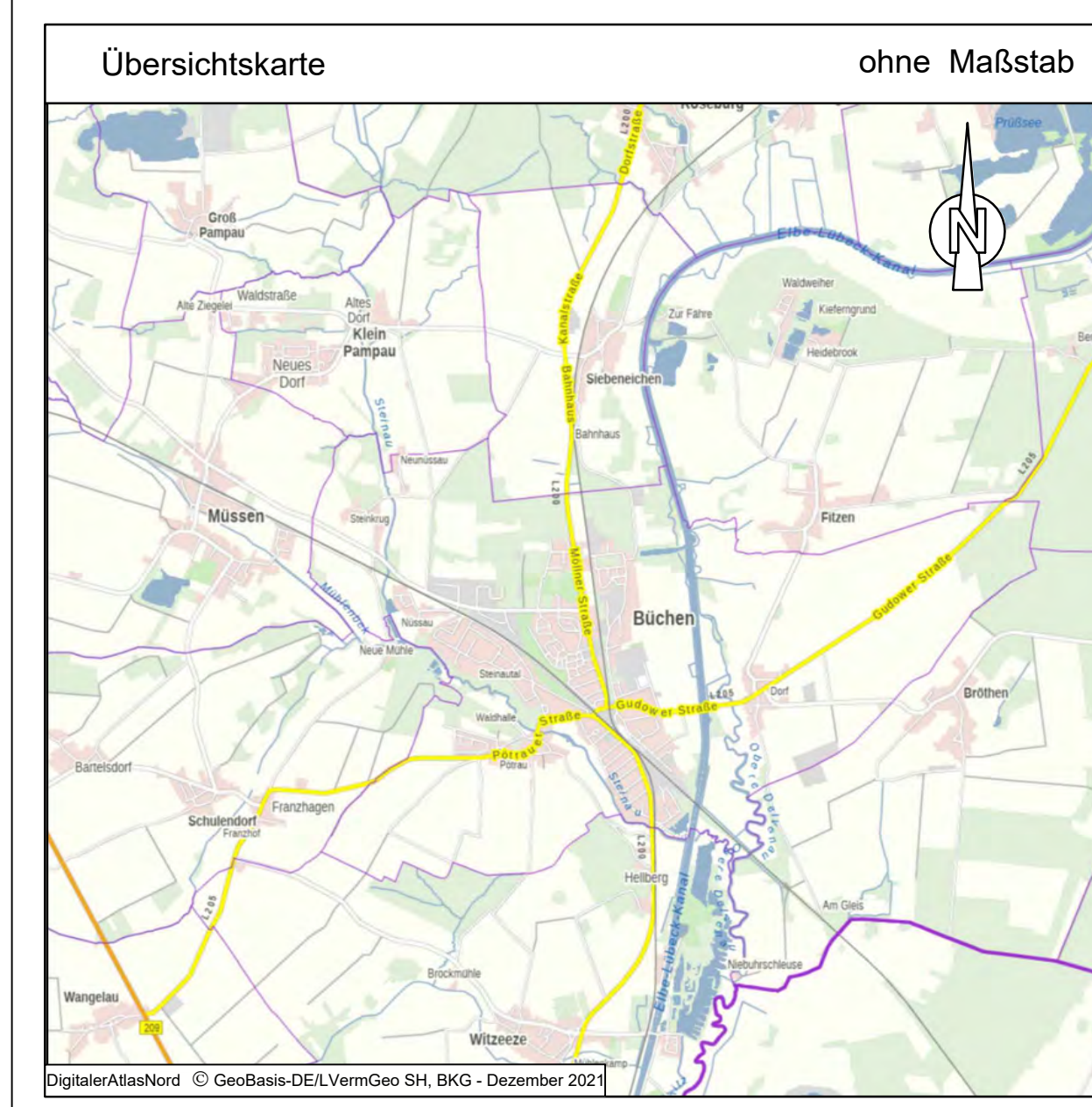




- Legende**
- Schutzgebiete**
- Naturschutzgebiet gem. Landschafts- und Umweltaas
 - 100 m Abstand
 - FFH-Gebiet (DE 1927-301)
 - 100 m Abstand
 - EU-Vogelschutzgebiete gem. Landschafts- und Umweltaas
 - 100 m Abstand
 - Hauptverbundachse Biotopverbundsystem gem. Landschafts- und Umweltaas
 - 100 m Abstand
 - Schwerpunktgebiet Biotopverbundsystem gem. Landschafts- und Umweltaas
 - 100 m Abstand
 - Naturpark
 - 100 m Abstand
 - Regionaler Grünzug gem. Regionalplan
- Geotope**
- Geotop
 - Geotop-Potentialgebiet
 - Moorulisse
- Biototypen gem. Biototypenkartierung des Landes (BKSH)**
- Gewässer und Flächen für die Wassernutzung, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses gem. § 9 Abs. 1 Nr. 15 u. Abs. 6 BauGB
 - 50 m Gewässerschutzstreifen
 - Grünland
 - Gehölze
 - Sümpfe und Niedermoore
 - Ruderalvegetation
 - Trocken-/ Heidevegetation
 - Waldflächen gem. Landschafts- und Umweltaas
 - 50m Waldabstand
 - Hydrologische Merkmale
 - Gesetzl. geschützte Biotope
- Maßnahmenflächen**
- Kompensationsfläche
 - Ökokontrollflächen
 - Ausgleichsflächen
 - Maßnahmenflächen Naturschutz / Wasserwirtschaft / Wald und Erholung im Eigentum der Gemeinde
- Weitere Flächen**
- Fließgewässer
 - Kanal
 - Kiesabbau
 - Gemeindegrenze
 - 150m Abstand der Siedlungsflächen
 - Hochspannungsleitung
 - Bundesstraße B209
 - Bahntrasse
- Alternativenflächen**
- Alternativflächen mit fortlaufender Nummerierung
 - Alternativflächen, bedingt geeignet, mit fortlaufender Nummerierung
 - B1 Alternativflächen Gemeinde Büchen



Alternativenprüfung
Gemeindeübergreifende Betrachtung

Gemeinde Büchen

Vorabzug
Verfahrenstand nach BauGB
○ ○ ○ ○ ○ ○

GSP
Geotechnische Planung
Stand: 30.08.2022 / Hdr./SR
P.Nr.: -21 / 1309