

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Linda Reinke

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Datum

12.09.2022

Beratung:

Freiflächen-Photovoltaik in Form von Solarparks im Gemeindegebiet hier: Vorstellung städtebauliches Gesamtkonzept und weiteres Vorgehen

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss hat am 06.09.21 den Beschluss gefasst grundsätzlich die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaik in Form von Solarparks auf zusammenhängenden Flächen im Gemeindegebiet positiv zu begleiten, wenn ein schlüssiges städtebauliches Gesamtkonzept der Gemeinde Büchen vorgelegt wird. Dabei sollte eine Anschlussbebauung an den Ortsbereich angrenzenden Flurstücken vermieden werden. Die Gemeinde behält bei einer weiteren Bauleitplanung (Flächennutzungsplan und Bebauungsplan) ihre Planungshoheit.

Durch die Firma greentech wurden das Planungsbüro GSP Ingeniergesellschaft mbH und das BBS Büro Greuner-Pönicke beauftragt das Gesamtkonzept in Form einer Alternativenprüfung für Büchen zu erstellen.

Beide Büros werden auf der Sitzung das Konzept vorstellen und erläutern, welche Flächen für Freiflächen-Photovoltaikanlagen geeignet erscheinen.

Der Ausschuss möge auf der Sitzung beschließen, ob und für welche Flächen die Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaik geprüft werden soll.

Beschlussempfehlung:

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss befürwortet die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaik in Form von Solarparks auf den in der beigefügten Ergebniskarte mit B _____ gekennzeichneten Flächen und beauftragt die Verwaltung die Prüfung der Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung eines Bebauungsplanes für diese Fläche/n vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

Abwesenheit:

Aufgrund des § 22 GO waren keine / folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: